ИНФОРМАЦИЯ

о результатах контрольного мероприятия

«Проверка соблюдения порядка и условий расходования средств субсидий, направленных российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области; осуществления министерством строительства и архитектуры Архангельской области государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей в рамках государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014-2024 годы)»

1. Основание проведения контрольного мероприятия: статьи 157, 265-268.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», областной закон от 30.05.2011 № 288-22-ОЗ «О контрольно-счетной палате Архангельской области», пункты 2.2.9.1.1 и 2.4.2 плана экспертно-аналитической и контрольной деятельности контрольно-счетной палаты Архангельской области на 2019 год и, соответственно, на 2020 год, распоряжение председателя КСП АО от 16.12.2019 №44-р.
2. Объекты контрольного мероприятия:

-министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее - министерство, министерство строительства АО);

- министерство образования и науки Архангельской области (далее - минобрнауки АО);

- министерство культуры Архангельской области (далее – минкультуры АО);

- министерство здравоохранения Архангельской области (далее – минздрав АО);

- министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области (далее – минтруд АО);

- агентство по спорту Архангельской области (далее - агентство по спорту АО).

1. Срок проведения контрольного мероприятия: с 17 декабря 2019 года по 30 марта 2020 года.
2. Цели контрольного мероприятия:

4.1. Проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области.

4.2. Проверка осуществления министерством строительства и архитектуры Архангельской области государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей в рамках государственной программы Архангельской области "Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014-2024 годы)

5. Нарушения и недостатки, выявленные контрольным мероприятием:

5.1.При проверке соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области, выявлено следующее:

5.1.1. Министерством строительства АО в нарушение срока, установленного пунктом 35 Порядка предоставления субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области, утверждённого постановлением Правительства Архангельской области от 11.10.2013 № 475-пп (далее – Порядок № 475-пп), на 50 рабочих дней платежным поручением от 16.10.2019 осуществлено перечисление на счет кредитной организации ПАО «МИнБанк» средства субсидии в размере 11 025,02 руб., что является ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных пунктами 2.2., 3.2.4. Соглашения № 07/2017 от 31.08.2017, заключенного между министерством и ПАО «МИнБанк», о предоставлении субсидий на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области (далее – Соглашение №07/2017 от 31.08.2017), что в соответствии с пунктом 6.1. Соглашение № 07/2017 от 31.08.2017 порождает риск привлечения к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.1.2. Списки работников с учетом новых отраслевых списков в ПАО «МИнБ» 26.10.2017, 21.11.2017, 18.12.2017, 15.01.2018, 18.04.2018, 19.06.2019 министерством строительства АО направлялись в нарушение сроков, установленных пунктом 30 Порядка №475-пп и разделом 3.2 Соглашения №07/2017 от 31.08.2017;

5.1.3. В связи с отсутствием представленных проектов кредитных договоров и заключений о соответствии кредитного договора требованиям, предусмотренным подпунктом 2 пункта 5 Порядка №475-пп, ведение учета которых возлагается на министерство, министерством строительства АО допущено нарушение положения абзаца 2 пункта 31 Порядка №475-пп.

5.1.4. В нарушение абзаца 5 пункта 31 Порядка №475-пп в апреле и в июне 2019 года министерством строительства АО списки работников, с которыми кредитная организация заключила кредитные договоры, в уполномоченные органы не направлялись. В мае и в ноябре 2019 года информация направлена с нарушением срока, установленного абзацем 5 пункта 31 Порядка №475-пп.

5.1.5. В нарушение пункта 25 Порядка № 475-пп уполномоченными органами приняты пакеты документов 42-х работников с незаверенными в установленном федеральном законом порядке или частично незаверенными копиями, из них министерством труда, занятости и социального развития Архангельской области по 4 чел., министерством культуры Архангельской области – 3 чел., министерством образования и науки Архангельской области – 9 чел., министерством здравоохранения Архангельской области – 26 чел.

5.1.6. За период 2017 - 2019 годов работниками заключен 121 кредитный договор, 98 из которых на общую сумму 139 090 634,00 руб. заключены с нарушением разделов I, II Порядка № 475-пп.

По состоянию на 31.12.2019 по 98-ми кредитным договорам подлежали возмещению недополученные доходы в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами кредитной организации, в сумме 4 248 211,21 руб., из них по 14-ти кредитным договорам излишнее расходование средств областного бюджета составило в сумме 528 217,46 руб. что связано с несоблюдением подпункта 3 пункта 3 Порядка №475-пп (в части превышения уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на одного человека более 18 кв.м.)

5.1.7. В ходе проверки установлено, что Порядок №475-пп не содержит:

- прямых функций, закрепленных за работодателями, уполномоченными органами, министерством, по контролю за соблюдением условий, целей и порядка реализации предоставления субсидии, в том числе в части полноты и достоверности информации, содержащейся в пакетах документов, предоставленных работниками организаций бюджетной сфер;

- мер ответственности работодателя, уполномоченного органа, министерства за нарушение условий предоставления субсидий, предусмотренных Порядком №475-пп;

порядка (оснований) исключения лиц из списка работников, претендующих на получение жилищного кредита;

- контрольных функций уполномоченного органа в части подтверждения наличия трудовых отношений между работником и организацией бюджетной сферы в течение пяти лет со дня заключения работником бюджетной сферы кредитного договора.

5.1.8. Министерством строительства АО в нарушение пункта 15 Порядка осуществления финансового контроля исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденного Постановлением Правительства Архангельской области от 18.02.2014 № 58-пп, пункта 38 Порядка № 475-пп и пункта 2.6 Соглашения № 07/2017 от 31.08.2017 не включен в план проведения проверок на 2020 год объект контроля ПАО «МИнБ».

5.2. При проверке осуществления министерством строительства АО государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, выявлены следующие недостатки:

- в поступивших сканированных копиях отчетов за 2019 год муниципальных образований о расходовании средств субвенции отсутствует дата их предоставления в министерство строительства АО;

- на отчетах муниципального образования «Няндомского муниципального района» и муниципального образования «Онежского муниципального района» отсутствуют подписи должностных лиц;

- в представленных отчетах муниципального образования «Город Новодвинск» за периоды 2018, 2019 годов расходы для осуществления государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, отсутствуют, в связи с чем, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования «Город Новодвинск» нарушены положения пункта 3 Порядка формирования и предоставления уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отчета о расходах местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются межбюджетные трансферты, полученные в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, предоставленные из областного бюджета, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 15.08.2017 № 6-п, пункта 8 Порядка предоставления и расходования субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденного Постановлением Правительства Архангельской области от 21.08.2014 № 334-пп, Министерством строительства и архитектуры Архангельской области нарушены положения пп.1 п. 10 ст. 158 БК РФ.

6. Меры, принятые по результатам контрольного мероприятия:

В целях устранения выявленных контрольно-счетной палатой Архангельской области недостатков и нарушений на основании статьи 16 областного закона от 30.05.2011 № 288-22-ОЗ «О контрольно-счетной палате Архангельской области», руководствуясь статьями 270.2 БК РФ, на основании части 2 статьи 268.1 БК РФ, а также в целях обеспечения принятия мер по устранению выявленных недостатков и нарушений законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, министру строительства и архитектуры Архангельской области направлено представление.